



Stadtkanzlei

Beschlüsse des Gemeinderates

Der Gemeinderat hat sich an seiner Sitzung vom 14. Dezember 2023 mit folgenden Geschäften befasst:

1. Protokoll der Sitzung vom 16. November 2023

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig genehmigt.

2. Ersatzwahl zweier Mitglieder in die Geschäftsprüfungskommission für den Rest der Legislatur 2021 - 2024

Als Mitglieder in die Geschäftsprüfungskommission für den Rest der Amtsperiode 2021 - 2024 werden offen und mit 20 Stimmen bei 1 Enthaltung Daniel Lüscher (FDP) und Silvio Curschellas (Die Mitte) gewählt.

Die Geschäftsprüfungskommission setzt sich neu für den Rest der Legislatur 2021 - 2024 wie folgt zusammen:

Präsident	Dr. Jürg Kappeler (GLP), 7000 Chur
Mitglieder	Walter Hegner (SVP), 7000 Chur
	Dr. Jean-Pierre Menge (SP), 7000 Chur
	Daniel Lüscher (FDP), 7023 Haldenstein
	Silvio Curschellas (Die Mitte), 7000 Chur
	Giulia Casale (SP), 7000 Chur
	Hannes Koch (Freie Liste & Grüne), 7023 Haldenstein
Stellvertreter	Marco Kalberer (SVP), 7000 Chur
	Vakant





3. Ersatzwahl zweier Mitglieder in die Bildungskommission für den Rest der Legislatur 2021 - 2024

Als Mitglieder in die Bildungskommission für den Rest der Amtsperiode 2021 - 2024 werden offen und einstimmig Sandra Z'Graggen (FDP) und Dr. Johannes Meyer (GLP) gewählt.

Die Bildungskommission setzt sich neu für den Rest der Legislatur 2021 - 2024 wie folgt zusammen:

Präsident	Roland Grigioni (SVP), 7000 Chur
Mitglieder	Corina Cabalzar (SP), 7000 Chur
	Renate Cadruvi-Lustenberger (Die Mitte), 7000 Chur
	Angela Carigiet Fitzgerald (SP), 7023 Haldenstein
	Hanspeter Hunger (SVP), 7000 Chur
	Dr. Johannes Meyer (GLP), 7000 Chur
	Sandra Z'Graggen (FDP), 7000 Chur
	Stadtrat Patrik Degiacomi (SP), von Amtes wegen

4. Ersatzwahl der 1. Stellvertretung für den Einsitz im Stadtrat für den Rest der Legislatur 2021 - 2024

Als 1. Stadtrats-Stellvertreter für den Rest der Legislatur 2021 - 2024 wird Hanspeter Hunger (SVP) offen und mit 20 Stimmen bei 1 Enthaltung gewählt.

5. Botschaft Budget 2024 / GPK-Bericht der Stadt Chur Teuerungsausgleich für das Jahr 2024 / Stellungnahme zu den Änderungsanträgen der GPK zum Budget 2024

Der Antrag des Stadtrates wird einstimmig wie folgt zum Beschluss erhoben:

1. Das Budget für das Jahr 2024 mit Aufwendungen von Fr. 295'000'700.-- und Erträgen von Fr. 297'435'300.-- sowie einem Überschuss der Erfolgsrechnung von Fr. 2'434'600.-- wird genehmigt.
2. Der Steuerfuss für das Jahr 2024 verbleibt unverändert bei 88 % der einfachen Kantonssteuer.



3. Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen für das Jahr 2024 belaufen sich auf Fr. 87'137'000.--.
4. Der Stellenplan für das Jahr 2024 beträgt 77'021 Soll-Stellenprozente (ohne die Gewerbliche Berufsschule Chur und die Informatik Stadt Chur).
5. Die Feuerwehrpflichtersatzabgabe für das Jahr 2024 bleibt unverändert bei Fr. 90.--.

6. IBC Energie Wasser Chur, Budget 2024; Kenntnisnahme

Vom Budget 2024 der IBC Energie Wasser Chur wird Kenntnis genommen.

7. Botschaft zum Auftrag Oliver Hohl und Mitunterzeichnende zur Schaffung eines WSC-Gesetzes

1. Vom Stand Überprüfung WSC wird Kenntnis genommen.
2. Die Rechtsform der WSC wird aufgrund der absehbaren Steuerbelastung unverändert als Genossenschaft weitergeführt.
3. Auf eine umfassende Bereinigung des Immobilienportfolios wird aufgrund der sich ebenfalls abzeichnenden Steuerbelastung verzichtet. Inskünftig soll jedoch eine strategische Fokussierung auf Wohnbauten angestrebt werden.
4. Im Sinne einer angemessenen Mitwirkung erhält der Gemeinderat weiterhin jährlich den Geschäftsbericht der WSC zur Kenntnis und genehmigt neu alle vier Jahre die Eignerstrategie.
5. Der abgeänderte Auftrag Oliver Hohl (BDP / neu FDP) und Mitunterzeichnende wird als erledigt beschrieben.



8. Botschaft Weissbuch 2.0 zur städtischen Boden- und Liegenschaftenpolitik; Erfolgskontrolle

Der Antrag des Stadtrates wird wie folgt zum Beschluss erhoben:

1. Die Überarbeitung des Weissbuchs aus dem Jahr 2015 (Weissbuch 1.0) mit den aktualisierten Absichten, Zielen und Prioritäten zur städtischen Boden- und Liegenschaftenpolitik wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Antrag, die zur Entwicklung der Areale, Parzellen und Liegenschaften erforderlichen Planungskredite abgestimmt auf die Prioritäten gemäss Weissbuch 2.0 und in Abstimmung auf die Finanz- und Investitionsplanung zu budgetieren, wird mit 13 Ja- zu 6 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen angenommen.

9. Interpellation SP-Fraktion und Mitunterzeichnende betreffend Bezahlbarer Wohnraum in der Stadt Chur; Antwort

Die Interpellanten erklären sich als von der Antwort des Stadtrates teilweise befriedigt.

10. Fragestunde gemäss Art. 61 Geschäftsordnung

Es sind im Voraus keine Fragen eingegangen.

11. Wahl des Präsidiums für das Jahr 2024

Bei einem absoluten Mehr von 11 Stimmen wird Géraldine Danuser (GLP) mit 20 Stimmen zur Gemeinderatspräsidentin gewählt.

12. Wahl des Vizepräsidiums für das Jahr 2024

Bei einem absoluten Mehr von 9 Stimmen wird Rainer Good (FDP) mit 16 Stimmen zum Gemeinderatsvizepräsidenten gewählt.



Beschwerde

Gegen diese Beschlüsse kann innert 30 Tagen seit dieser Veröffentlichung beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat ein Rechtsbegehren, den Sachverhalt mit den Beweismitteln sowie eine Begründung zu enthalten.

Referendum

Gestützt auf Art. 12 Abs. 1 lit. a Stadtverfassung kann gegen den Beschluss Nr. 5, Budget und Festsetzung Steuerfuss, innert 30 Tagen seit dieser Veröffentlichung das fakultative Referendum ergriffen werden. Die Unterschriftenlisten zum Referendum dürfen nur ein Gesetz oder einen Beschluss zum Gegenstand haben (Art. 79 Abs. 2 GPR, BR 150.100).

Für den Gemeinderat von Chur
Stadtkanzlei