



Stadt Chur

Beschluss des Gemeinderates

Sitzung vom 1. Februar 2024

GRB.2024.3

Botschaft Baugesellschaft City West; Entwicklungsgebiet Chur West; Kauf der Grundstücke Nr. 7066 und Nr. 9391; Verkauf Grundstück Nr. 1831

1. Dem Kauf der Parzellen 7066 und 9391 für die weitere Entwicklung des Areals Chur West zu einem Kaufpreis von Fr. 1'385'650.-- wird zugestimmt.
2. Dem Verkauf der Parzelle 1831 zum Verkaufspreis von Fr. 9'627'400.-- wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat nimmt die aus dem Tauschgeschäft resultierende und durch die Baugesellschaft zu tragende Ausgleichszahlung an die Stadt Chur von Fr. 8'241'750.-- zur Kenntnis.
4. Die Genehmigung für den Verkauf der Parzelle 1831 unterliegt aufgrund der finanziellen Tragweite gestützt auf Art. 11 lit. e der Stadtverfassung dem obligatorischen Referendum.

5. Mitteilung an

Departement Finanzen Wirtschaft Sicherheit (FWSL)
Immobilien und Bewirtschaftung (IMBWL)
Stadtkanzlei (STKAS)
Finanzen und Steuern (FISTS)
Finanzkontrolle (FIKOA)

Namens des Gemeinderates

Die Gemeinderatspräsidentin

Géraldine Danuser

Der Stadtschreiber

Marco Michel

